



Propuesta de valor

Porque aquel que no busca algo, jamás encuentra nada.



<https://www.remaxsunset.es>

@remaxsunsetmalaga



Anastasiia Arhetkina



CONTACTAME

📞 643 77 37 64

✉ anastasiia.arhetkina@remax.es



Nuestros Valores



Compromiso

Acompañamos a nuestros clientes en cada paso del proceso con cercanía, seriedad y transparencia.



Confianza

Construimos relaciones a largo plazo basadas en trato humano y resultados.



Experiencia

Contamos con una larga trayectoria, herramientas y formación para ofrecer un servicio de excelencia.



Investigación de mercado

Con nuestras herramientas de valoración y experiencia ayudamos a determinar el valor de venta de tu propiedad.



Reportaje fotográfico profesional

No hay segundas oportunidades para crear una primera gran impresión.



Tour 360

Visitas virtuales 360



360°





Cada oficina es de propiedad
y gestión independiente



SE VENDE

RE/MAX
SUNSET

951 430 794

www.sunset.remax.es

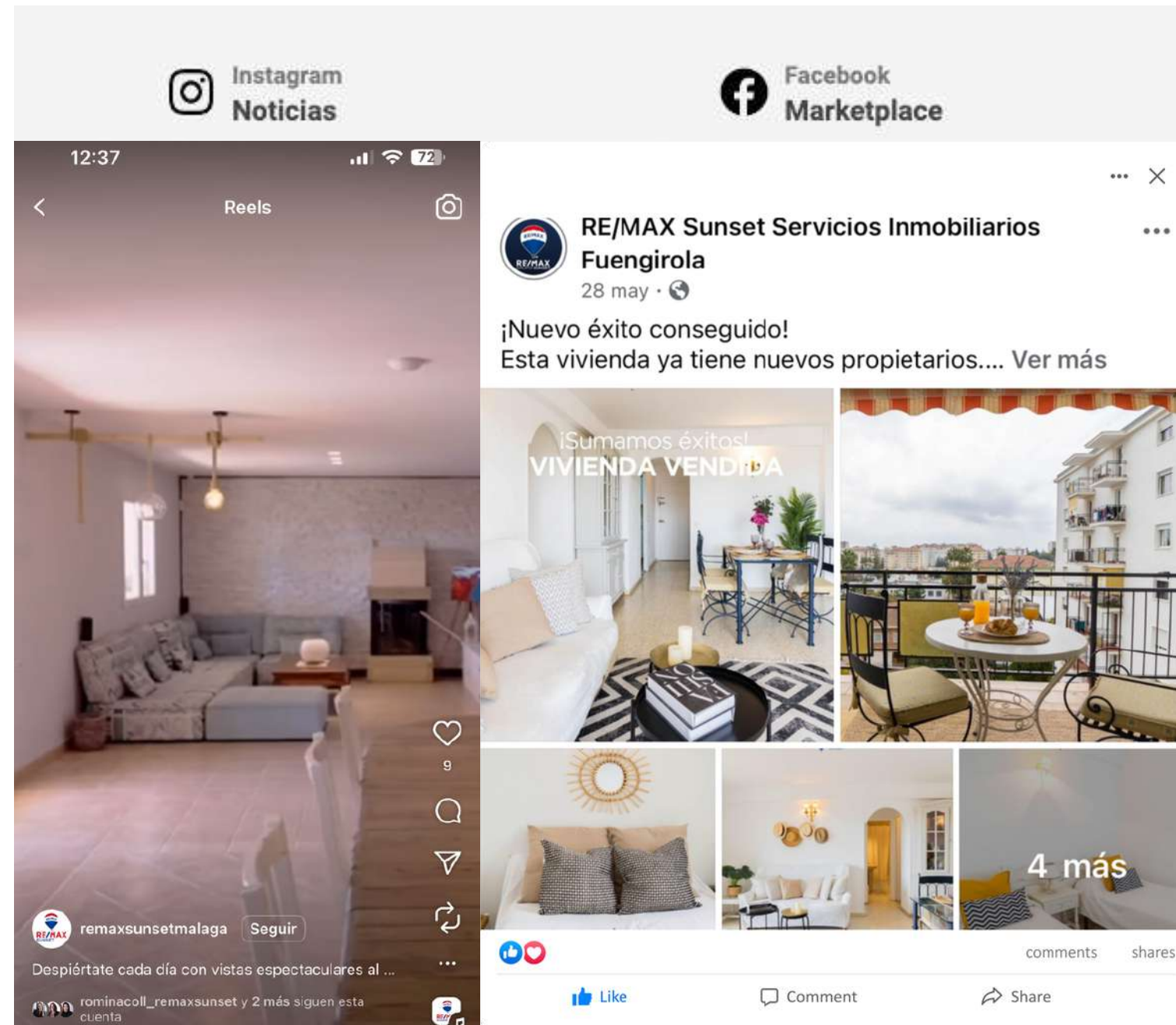
**Cartel de
Se Vende**

Home Staging

Te ayudamos a preparar tu vivienda para conseguir su mejor versión. El objetivo es transformar tu propiedad con el fin de atraer a todos los públicos y permitir que se proyecten en ese espacio.



Campañas de publicidad en RRSS





Videos

Video marketing inmobiliario



Piso en venta en Fuengirola, Málaga / Apartment for sale in Fuengirola, Málaga



Re/max Sunset



Compartir



Descargar

SUBSCRIBE



Anunciamos tu propiedad en webs corporativas , redes y asociaciones inmobiliarias

Red RE/MAX + de 9.000 oficinas y 140.000 agentes a nivel mundial.

Asociaciones de agencias MLS y MLS Agora, + 1.100 agencias pertenecientes.

+1.600 inmobiliarias independientes de la provincia de Malaga (Resales Online).

Visibilidad en portales inmobiliarios

Tu propiedad estará visible y en las mejores posiciones en los principales portales nacionales e internacionales.



Flyers + Openhouse



FLYER

UBICACIÓN
FUENGIROLA,
LOS BOLICHES

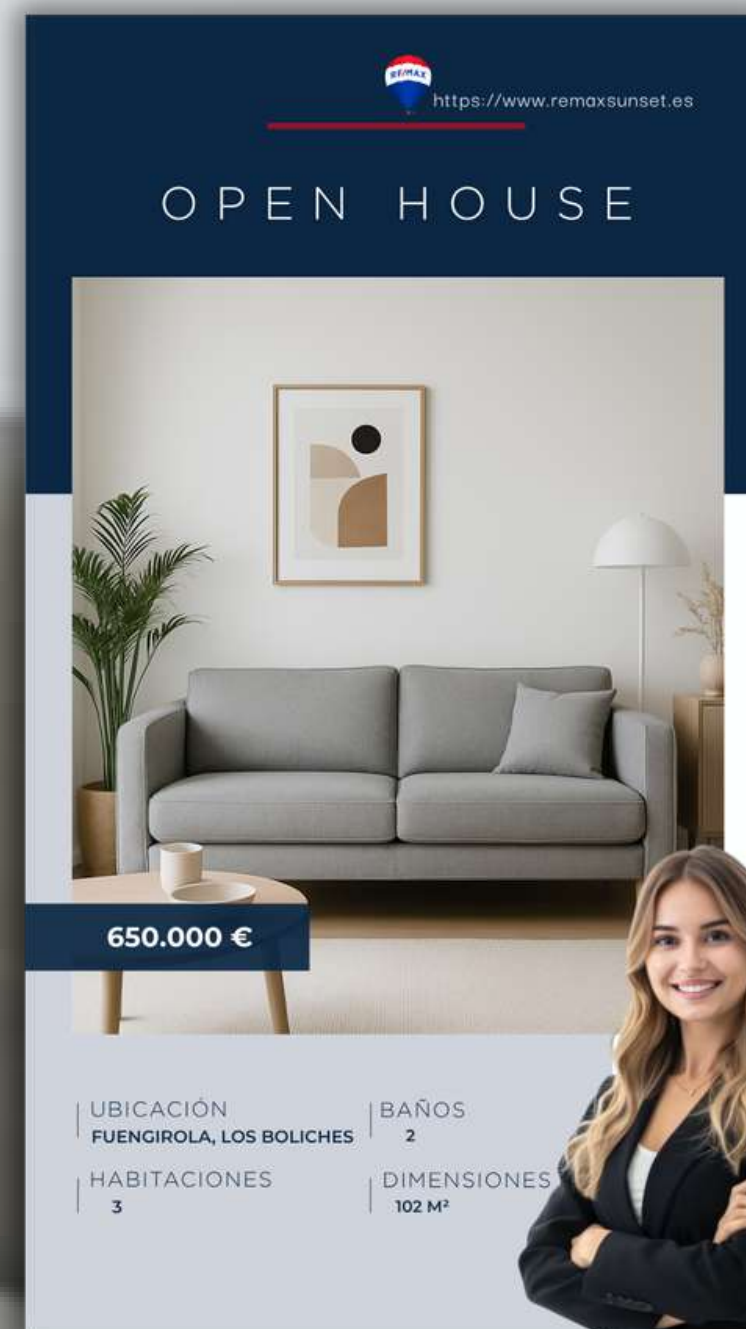
HABITACIONES
3

BAÑOS
2

DIMENSIONES
102 M²

PRECIO
650.000 €

<https://www.remaxsunset.es>



OPEN HOUSE

650.000 €

UBICACIÓN
FUENGIROLA, LOS BOLICHES

HABITACIONES
3

BAÑOS
2

DIMENSIONES
102 M²

Calificación de compradores y organización de visitas

Filtramos a tus compradores,
gestionamos las visitas y hacemos
seguimiento de ellas para ahorrarte
tiempo y molestias.



Asistencia a compradores

Nos interesamos por la opinión de los compradores para mantenerle informado periódicamente sobre lo que opinan después de cada visita.

Les damos soporte con la financiación colaborando con entidades bancarias para ayudar a tus compradores a conseguir la hipoteca que necesitan.

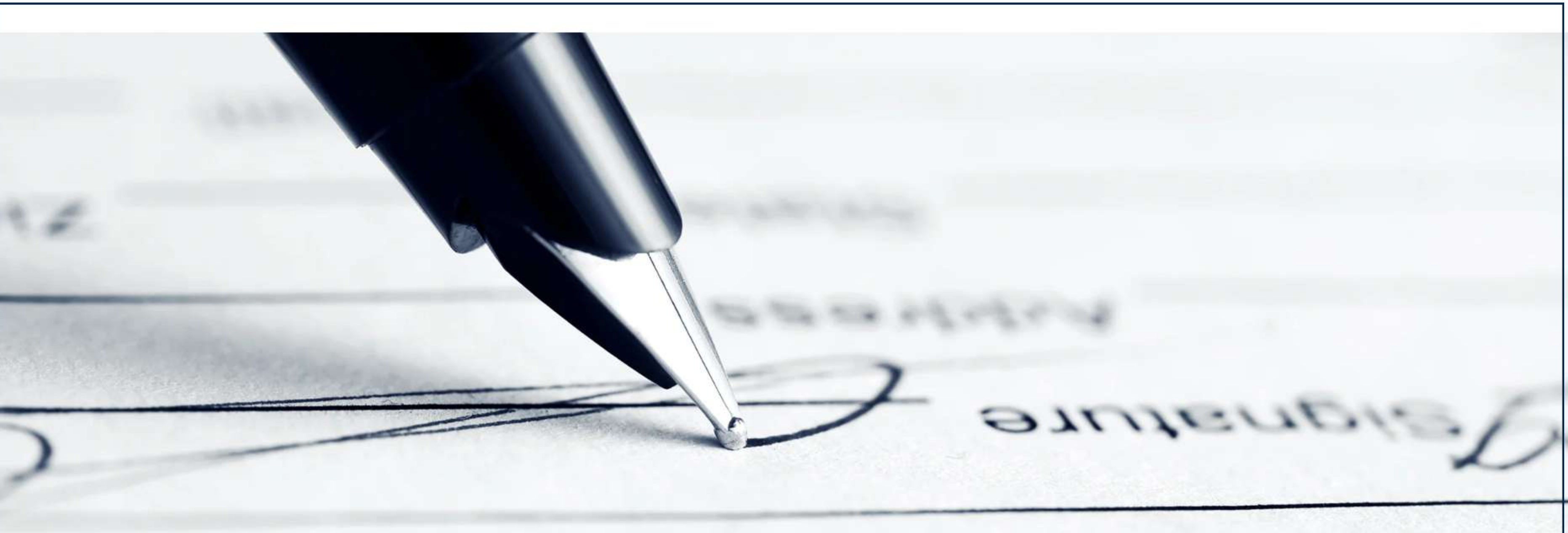
Análisis y comunicación quincenal

Analizamos y te mostramos los resultados de todas las acciones de marketing realizadas cada quincena para adaptarnos a los posibles cambios.



Preparación de contrato de arras

Redactamos el contrato privado en el que las partes acuerdan la reserva de tu propiedad, entregando una cantidad de dinero en concepto de señal como garantía del compromiso.



Impuestos

Te asesoraremos sobre los diferentes impuestos que te pueden afectar en la venta de tu propiedad.





Asesoramos en cancelación de hipoteca y deudas

Ayudamos a gestionar la cancelación de tus deudas para que puedas vender tu propiedad libre de cargas.

Organizar la escritura de la compra venta

Coordinamos la firma ante notario una vez acordadas las condiciones con el comprador, asegurando que la operación se formalice correctamente.



Recopilación de la documentación obligatoria para la comercialización y venta de la propiedad



Venta

- Nota Simple (máximo 3 meses de antigüedad)
- IBI (del año en curso)
- Certificado energético (no es necesario en caso de suelos)
- Recibo importe comunidad



Alquiler

- Nota Simple (máximo 3 meses de antigüedad)
- Certificado energético
- Contacto de la administración de propietarios.



Traspaso

- Contrato de alquiler del local
- DNI inquilinos
- Encargo de traspaso FIRMADO

Esto es lo que tienes al trabajar con nosotros



Al mayor precio posible, el cual defenderá hasta última instancia, sirviéndome de cuantas herramientas, conocimientos y habilidades existan en mi profesión



Cero Problemas

Dentro de un marco de seguridad legal , administrativa y económica absolutamente impecable, protegiendote a ti y a los tuyos durante todo el proceso



Tranquilidad Total

Tratando de que suceda dentro de los tiempos que tu necesites